

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.01.2019 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 5303

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Tichá Vladimíra Ing., Generála Mejstříka 1554/7,
Zbraslav, 15600 Praha 5**

785615/7980

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

839/10

151 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Zbraslav, č.p. 1554, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 839/10

839/20

96 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, užívání a provozování kabelového vedení, právo vstupu a přístupu za účelem zajištění provozu, obnovy, oprav a údržby kabelového vedení - sml. čl. III, dle GP č. 2654-336/2012

- na dobu neurčitou

Oprávnění pro

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

Povinnost k

Parcela: 839/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2012.

V-59463/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávka ve výši 5 822 000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

**Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na hřebenech II 1718/8,
Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 26747154**

Povinnost k

Parcela: 839/10, Parcela: 839/20

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml.: 91530540 ze dne 14.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 19.06.2017. Zápis proveden dne 14.07.2017.

V-45119/2017-101

Pořadí k 19.06.2017 13:48

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.01.2019 13:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 5303

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 14.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 19.06.2017. Zápis proveden dne 02.08.2017.

V-45122/2017-101

Pro: Tichá Vladimíra Ing., Generála Mejstríka 1554/7, Zbraslav,
15600 Praha 5

RČ/IČO: 785615/7980

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
839/20	22152	24
	22212	72

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 25.01.2019 13:18:58

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: